

**Вниманию правообладателей сельхозугодий: добровольное устранение захламления земельных участков сельскохозяйственного назначения позволит избежать серьезных последствий**

Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Владимирской, Костромской и Ивановской областям считает необходимым донести до правообладателей земельных участков сельскохозяйственного назначения следующую информацию.

Захламление земельного участка отходами производства и потребления свидетельствует о нарушении требований земельного законодательства, установленных ст. 13, 42 Земельного кодекса Российской Федерации.

Данное обстоятельство, в свою очередь, влечет наступление для правообладателя такого земельного участка ряда неблагоприятных последствий в виде административной ответственности по ч. 2. ст. 8.7 КоАП РФ, обязанности устранить выявленные нарушения и возместить вред в денежной форме.

Кроме того, Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 N 1156 (в котором определен порядок действий регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами в случае обнаружения им места складирования твердых коммунальных отходов, на земельном участке, не предназначенном для этих целей.

Согласно Правил в случае обнаружения региональным оператором места складирования твердых коммунальных отходов, объем которых превышает 1 куб. метр, региональный оператор обязан уведомить собственника земельного участка о необходимости ликвидации места несанкционированного размещения, направляет ему проект договора на оказание услуг по ликвидации выявленного захламления.

Если собственник земельного участка в течение 30 дней со дня получения уведомления регионального оператора не обеспечил ликвидацию места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов самостоятельно и не заключил договор с региональным оператором на оказание услуг по ликвидации выявленного места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов, региональный оператор самостоятельно ликвидирует место несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов. В этом случае региональный оператор вправе обратиться в суд с требованием о взыскании понесенных расходов.

В качестве примера эффективного взаимодействия Управления и регионального оператора: Управлением в адрес ООО «Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами» (г. Иваново) которое является оператором по оказанию услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, была направлена информация о места размещения отходов на землях сельхозназначения.

Впоследствии от регионального оператора поступила информация о ликвидации 4-х несанкционированных свалок отходов общей площадью 910 кв.м. на территории Ивановского и Родниковского муниципальных районов Ивановской области. Данное обстоятельство является основанием для возмещения собственниками земельных участков расходов оператора на устранение захламлений, в том числе и в принудительном порядке.

В связи с этим, настоятельно рекомендуем правообладателям земельных участков сельскохозяйственного назначения на постоянной основе проводить мониторинг состояния своих земельных участков и при выявлении захламления устранить его в добровольном порядке с целью избежать негативные последствия, в том числе и финансового характера.